



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2660597

VERTALING**Nr DO : 31****Ontwerp-Besluit - Raad van 02/06/2025**

Onderwerp : Kosteloze afstand, vrij, onbelast en zonder kosten voor de Stad Brussel van delen terrein percelen gelegen Flodorpstraat, gekadastraerd 21ste divisie, sectie A nrs. 43n3 en 43c3.- Stedenbouwkundige vergunning nr. F865/2016.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 100 van van het BWRO betreffende de stedenbouwkundige lasten;

Overwegende dat op 31/01/2017 een verbintenis tot gratis overdracht aan de Stad Brussel, vrij en onbelast voor haar, werd ondertekend in het kader van de stedenbouwkundige vergunning F865/2016, afgegeven op 26/06/2017;

Overwegende dat op 22/10/2024 een proces-verbaal van verdeling werd opgesteld door de heer Jordan Cornet, Landmeter-Expert, als vertegenwoordiger van de B.V.B.A. "LES GEOMRTRES-EXPERTS IMMOBILIERS ASSOCIES & Co" waarvan de kantoren gevestigd zijn te 111 Haernestraat - 1040 Brussel;

Overwegende dat het gedeelte van perceel nr. 43n3 (kavel C van 16m² op het PV) en het gedeelte van perceel nr. 43c3 (kavel 3 van 14m² op het PV) zich vóór het alignement bevinden en bijgevolg de over te dragen gedeelten zijn;

Overwegende de voorafgaandelijke identificatie (PRECAD) bij de Federale Overheidsdienst Financiën;

Overwegende dat de kosteloze overdracht van deze 2 percelen, met een totale oppervlakte van 30m², de Stad Brussel in staat zou stellen het statuut van de openbare weg te regulariseren;

BESLUIT :

Enig artikel : De kosteloze overdracht aan de Stad Brussel van delen van de percelen gelegen in de Flodorpstraat, ingeschreven in het kadaster van Brussel, 21ste afdeling, sectie A, percelen nrs. 43n3 en 43c3, met het oog op hun opname in de openbare weg, aanvaarden.

Bijlagen :

[Processen-verbaal van verdeling \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)